Verlouw Vastgoed
Kanaaldijk 4 , 2380 Ravels
Telefoonnummer: +32(0)14 65 03 79
E-mail: info@verlouwvastgoed.be

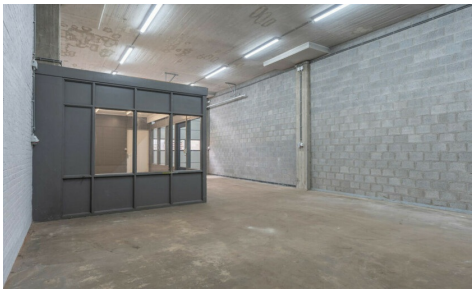
Te huur - Bedrijfsgebouw

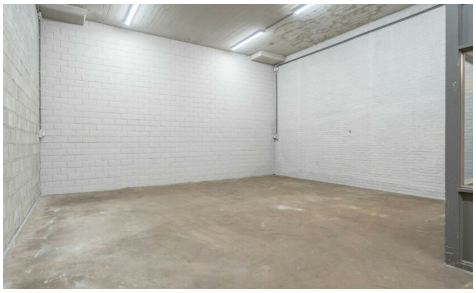
€ 1.150

Parallelweg Oost 84 BA, 5251

Ref.









Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 100m²

Buurt: industriepark

Omschrijving

Bedrijfsruimte/ Opslagruimte met kantoor.
- Compleet vernieuwde bedrijfsruimte
- Oppervlakte ca. 100 m² (rechthoekige ruimte ca. 14 x 7 m)

- Kantoorruimte ca. 4,5 x 3,35m
- Hoogte ca. 4,3 meter
- Er is een nieuwe elektrische sectionale poort geplaatst
- Voorzien recent vernieuwd toilet en keuken
- Elektriciteit, water, krachtstroom en glasvezel (de unit is voorzien van eigen meters en aansluitingen van de nutsvoorzieningen)
- Nieuwe LED verlichting

Huurprijs: € 1.150, - euro per maand (op deze prijs wordt geen BTW berekend)

De ruimte bevindt zich in het bedrijfsverzamelgebouw Parallelweg oost 82 -84B te Vlijmen.
A locatie: langs de snelweg A59

Het terrein heeft een eigen afsluitbare toegangspoort en is volledig omheind.
Voldoende laad - en los mogelijkheden + openbare parking voor auto's en vrachtwagens.

Beschikbaar per omgaande

Voor meer informatie of het plannen van een bezichtiging kunt u contact met ons opnemen via: +32 (0) 14 65 03 79 of mail naar info@verlouwvastgoed.be.

Financieel

Prijs: € 1.150,00/maand
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Gebouw

Oppervlakte: 100,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Uitstekend
Gevelbreedte: 14,00 m

Specifieke ruimtes

Toiletten M/V: Ja (1)

Energie

Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout
Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Ligging

Buurt: Industriepark, industriële ligging

Technieken

Elektriciteit: Ja
Elektriciteit details: 380 V
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bouwvergunning: Nee
Dagvaarding: Nee
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee