



VERLOUW
vastgoed

Verlouw Vastgoed

Kanaaldijk 4 , 2380 Ravels

Telefoonnummer: +32(0)14 65 03 79

E-mail: info@verlouwvastgoed.be

Te koop - Bouwgrond

Jachtweg , 2380 Ravels

€ 227.000

Ref. 7619486



Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Grond opp.: 796m²

Buurt: centraal

Omschrijving

Heeft u altijd al gedroomd van een eigen woning, volledig naar uw wensen, op een rustige locatie omringd door groen? Dan is deze bouwgrond op de Jachtweg in Ravels zeker het bekijken waard.

Deze bouwgrond van ca. 800 m², georiënteerd op het zuidwesten, biedt een mooie basis voor het realiseren van een woning op maat.

De ligging is aangenaam en rustig, met in de directe omgeving het uitgestrekte Gewestbos Ravels, een prachtig natuurgebied met tal van wandel-, fiets- en ruiterspaden. Voor gezinnen is de nabijheid van het speel- en wandelparcours 'Het Grave Ravenpad' een absolute meerwaarde, waar kinderen volop kunnen genieten van het buitenleven.

Daarnaast zijn het dorpscentrum, winkels en scholen vlot bereikbaar.

Het perceel biedt verschillende mogelijkheden binnen de geldende bouwvoorschriften (bij ons op te vragen). Of u nu kiest voor een moderne woning of een woning in landelijke stijl, u kunt hier uw plannen realiseren. Dankzij de ruime oppervlakte is er bovendien genoeg plaats voor een mooie tuin en een zonnig terras.

Interesse in deze bouwgrond? Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie.

Financieel

Prijs: € 227.000,00

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Ligging

Buurt: Centraal, bosrijk

Terrein

Grondoppervlakte: 796,00 m²

Terreindiepte: 54,00 m

Stedenbouw

Bouwvergunning: Nee

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Nee

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee