



VERLOUW
vastgoed

Verlouw Vastgoed

Kanaaldijk 4 , 2380 Ravels

Telefoonnummer: +32(0)14 65 03 79

E-mail: info@verlouwvastgoed.be

Te huur - Kmo-unit

Nijverheidsstraat 12 B28, 2381 Weelde

€ 850

Ref. 7806323



Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 165m²

Buurt: industriële ligging

Omschrijving

Bent u op zoek naar een praktische en goed gelegen KMO-unit voor uw onderneming? In Weelde, aan de Nijverheidsstraat 12 bus 28, bieden wij deze KMO-unit van ca. 165 m² te huur aan.

Deze unit is nog niet in gebruik genomen en verkeert dus in nieuwstaat. Daarnaast beschikt de unit over brandklasse C, wat ruime mogelijkheden biedt voor de activiteiten die er mogen plaatsvinden.

De unit maakt deel uit van een recent ontwikkeld en verzorgd KMO-terrein. Het terrein is volledig afgesloten met een omheining en toegangspoort, waardoor u beschikt over een veilige, afgesloten en professionele omgeving voor uw bedrijfsactiviteiten.

De ruimte is ideaal voor zelfstandigen en kleine tot middelgrote ondernemingen en kan onder andere gebruikt worden als opslag- of magazijnruimte, werkplaats of atelier.

De unit beschikt over een plafondhoogte van ca. ... meter en een elektrische garagepoort van 4,6 meter breed en 4,6 meter hoog.

Neem gerust contact op voor meer informatie of om een bezoek ter plaatse in te plannen.

Telefonisch: +32 (0)14 65 03 79

E-mail: info@verlouwvastgoed.be

Financieel

Prijs: € 850,00/maand

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Gebouw

Oppervlakte: 165,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

Ligging

Buurt: Industriële ligging, kmo-zone

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Industriegebied

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: B

P-score: B

Parking

Parking wagens: 2

Parkings buiten: Ja